



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN RAMON

### Sub Gerencia de Catastro – Planeamiento y Control Urbano

---

#### CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACION CON VARIACIÓN

#### MODALIDAD A, B, C, D

#### **Requisitos:**

- sección de conformidad de obra del FUE debidamente suscrito y por triplicado, consignado los datos que indica.
- En caso el titular del derecho a edificar sea una persona distinta a quien tuvo la licencia de edificación deberá presentar:
  - a) FUE por triplicado, debidamente suscrito.
  - b) documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar y represente al titular en caso que el solicitante de la licencia de edificación no sea el propietario del predio.
  - c) si el solicitante es una persona jurídica sea acompañara la respectiva constitución de la empresa y copia literal del poder expedidos por el registro de personas jurídicas, vigente al momento de presentación de los documentos.
- Comprobante de pago de los derechos de revisión de planos de replanteo y de inspección correspondientes, cancelados.
- Planos de replanteo: un juego de copias de los planos de ubicación y de replanteo de arquitectura (plantas, cortes y evaluaciones) con las mismas especificaciones de los planos del proyecto aprobado. Estos planos deberá estar firmados por el titular, el profesional responsable de la obra y una carta que acredite la autorización del proyectista original para realizar las modificaciones, que será conservados por la municipalidad como parte del expediente una vez concluido el tramite
- Declaración jurada de habilitación del profesional responsable.
- Pago por el derecho de la tasa administrativa.